

# Полюс взаимных интересов



В МИНУВШЕМ НОЯБРЕ НА ВСТРЕЧЕ С ЖУРНАЛИСТАМИ ПРЕДСТАВИТЕЛИ УДМУРТСКОГО ОТДЕЛЕНИЯ СБЕРБАНКА РОССИИ И УДМУРТСКОГО ФИЛИАЛА ЗАО «СБЕРБАНК ЛИЗИНГ» АНОНСИРОВАЛИ ЗАКЛЮЧЕНИЕ В БЛИЖАЙШЕЕ ВРЕМЯ НЕСКОЛЬКИХ ДОСТАТОЧНО КРУПНЫХ ДЛЯ МЕСТНОГО РЫНКА НОВЫХ ЛИЗИНГОВЫХ СДЕЛОК. СЕГОДНЯ МЫ РАССКАЖЕМ ОБ ОДНОЙ ИЗ НИХ. ЭТОТ ПРИМЕР НАГЛЯДНО ДЕМОНИСТРИРУЕТ МАСШТАБНЫЕ ВОЗМОЖНОСТИ ПО МОДЕРНИЗАЦИИ ПРЕДПРИЯТИЙ, КОТОРЫЕ ПРЕДЛАГАЕТ «СБЕРБАНК ЛИЗИНГ».

## ЗА ПОЛЯРНЫМ КРУГОМ

Договор на приобретение 18 единиц автотранспорта и спецтехники Удмуртский филиал ЗАО «Сбербанк Лизинг» и ДООАО «Спецгазавтотранс» ОАО «Газпром» заключили в декабре. Уже в январе большая часть этого парка приступила к работе на объектах в стратегически важном для газовой отрасли регионе – на полуострове Ямал. Сейчас она занимается заготовкой грунта для обустройства расположенного в районе Обской губы Новопортовского нефтегазоконденсатного месторождения. Заинтересованные в реализации проекта стороны поделились с нами своими впечатлениями о его реализации.

## БЕЗ СПЕЦТЕХНИКИ НЕ ОБОЙТИСЬ

**Главный инженер ДООАО «Спецгазавтотранс» ОАО «Газпром» Дмитрий Солохин:**

– В 2012 году наш коллектив успешно продолжил свою работу на объектах инвестиционной программы «Газпрома», по предварительным данным, объем выполненных работ составил около 15 млрд руб. Основные подразделения несли трудовую вахту в Приморье, на Камчатке, на Сахалине, на Ямале, в северо-западных регионах России. Пожалуй, сложно найти другую подрядную организацию газовой отрасли, которая вела бы производственную деятельность с таким большим географическим охватом. Сегодня «Спецгазавтотранс» – предприятие, имеющее в активе первоклассные кадры, современную технику и ценный опыт работы на труднодоступных участках.



Наше предприятие традиционно уделяет большое внимание модернизации своего машинопарка. Техника – это то, без чего нам никак не обойтись. Одно из основных направлений нашей работы на Крайнем Севере – строительство и содержание зимних автодорог, обустройство месторождений, заготовка грунта. Для производства таких работ в исключительно тяжелых климатических условиях (продолжительного зимнего периода, экстремально низких температур, наличия вечной мерзлоты) необходима современная мощная и надежная техника.

Совместный проект по приобретению транспортных средств и строительной техники – очередной этап обновления наших основных фондов, выгодный и весьма оперативный. Для нас это важно, поскольку сроки заказчики всегда предъявляют жесткие. Интересно, что мы успели отгрузить на участки производства работ в Ямало-Ненецком автономном округе прибывшие в наш чайковский филиал машины перед самым Новым годом. Приобретенная в финансовую аренду с участием «Сбербанк Лизинга» техника будет использоваться при разработке карьеров и заготовке грунта для последующих работ по строительству производственных площадок на месторождении.



### «СБЕРБАНК ЛИЗИНГ» – ЭТО:

- «наследственная» надежность лизинговой компании
- скорость рассмотрения сделки в течение всего двух дней
- минимальный пакет документов
- отсутствие скрытых комиссий
- невысокая ставка годового удорожания и доступ к выгодному фондированию
- соглашения с ведущими поставщиками автомобилей, техники, оборудования, предусматривающие скидки на продукцию, приобретаемую в лизинг, до 15%
- гибкость решений: специалисты компании проконсультируют и по лизингу, и по кредитам Сбербанка и подберут оптимальный вариант финансирования под ваши цели

### К МОДЕРНИЗАЦИИ ГОТОВЫ!

**Директор Удмуртского филиала  
ЗАО «Сбербанк Лизинг»**

**Ольга Вязьмина:**

– Лизинг – универсальный инструмент для модернизации предприятий. Он предполагает комплексный подход к решению вопроса: мы не только предоставляем финансирование, но участвуем в подборе техники, оцениваем ее, определяем процентную ставку, степень удорожания – консультируем предприятие с начала переговоров до выкупа объекта лизинга в полную собственность. «Сбербанк Лизинг» готов принимать участие в реализации программ модернизации любых предприятий – от микробизнеса до крупнейших предприятий, в том числе нефтегазового комплекса. Для этих целей у нас есть как готовые типовые бизнес-решения, так и возможность разработки индивидуальных лизинговых программ.



### ШАГ В БУДУЩЕЕ

**Заместитель управляющего  
Удмуртским отделением  
Сбербанка России**

**Сергей Сулопаров:**

– При реализации проектов, требующих значительных инвестиций, наши менеджеры помогают внимательно изучить различные варианты привлечения финансирования и выбрать оптимальный вариант. Для предприятия «Спецгазавтотранс» таким вариантом стал лизинг. Наше участие в проекте заключалось в фондировании сделки. Совместно с коллегами из компании «Сбербанк Лизинг» мы смогли разработать эффективное решение задачи, стоящей перед нашим партнером.



### «ТАЛАН» ВЫШЕЛ НА РЫНОК ПЕРМИ

Столица соседнего Пермского края стала первым городом в региональной экспансии одного из ведущих ижевских девелоперов (это логичный шаг и стратегическая цель дальнейшего развития компании) – в декабре 2012 года «ТАЛАН» вышел на рынок Перми для реализации двух крупных жилых комплексов общей площадью 80 тыс. кв. м. Проекты будут осуществляться в сотрудничестве с московским партнером – девелоперской компанией «КомСтрин». По условиям подписанного соглашения «ТАЛАН» взял на себя организацию продаж и маркетинговое сопровождение, а коллеги будут контролировать ход проектирования и строительства объекта. В ближайшие пять лет союзники планируют занять до 10% пермского рынка недвижимости.

«Власть Пермского края демонстрирует интерес и привлекает игроков из других регионов. Для нас это очень важно, – комментирует событие директор компании «ТАЛАН» **Константин Макаров**. – Инвестиционная привлекательность региона очень высокая. Пермьяки нуждаются в качественном жилье, а мы умеем и любим его строить».

Строительство первого жилого комплекса «Галактика», который расположен неподалеку от центра города, в непосредственной близости от Балатовского парка, начато в октябре, окончание строительства запланировано на 2016 год. Реализация второго проекта, который расположен в самом центре Перми на ул. Революции, начнется в 2013 году.

### ПЕРЕД «ИЖАВТО» ОТКРЫВАЮТСЯ НОВЫЕ ПЕРСПЕКТИВЫ

В 2014 году на Ижевском автозаводе будут выпускаться четыре новые модели автомобилей, в том числе LADA Granta в кузове хэтчбек и три альянса Renault-Nissan. Общий объем производства при этом превысит 100 тысяч штук. Об этом было заявлено 28 января на предприятии президентом Удмуртии **Александром Волковым**, президентом ОАО «АвтоВАЗ» **Игорем Комаровым** и генеральным директором ООО «Объединенная автомобильная группа» **Алексеем Алексеевым**.

В какой очередности на конвейер встанут новинки, на заводе не уточняют, заявляя, что это непринципиально, – главное, быть готовыми к новым масштабным производственным задачам и обеспечить загрузку производства. Для этого большие средства вкладываются в модернизацию производства. 2013 год станет определяющим в плане подготовки производства в Ижевске иномарок. В прошлом году в переоснащение предприятия уже было вложено 1 млрд 320 млн руб., инвестиционные планы на этот составляют 5,4 млрд руб., в 2014-м предполагается инвестировать еще более 5 млрд руб. В основном средства пойдут на приобретение нового современного оборудования.

В 2012 году Ижевский автозавод произвел 48 573 автомобиля, в том числе 24 074 – LADA Granta, производственные планы на текущий год составляют 60 000 машин.

По словам министра промышленности и энергетики Удмуртии **Олега Радионова**, появились определенные подвижки и в плане создания производства автокомпонентов на предприятиях республики. В частности, достигнута договоренность, что порядка двух десятков потенциальных поставщиков «АвтоВАЗа» и «ИжАвто» из региона примут участие сначала в специальном совещании по закупкам в Ижевске, а затем – в Тольятти.

